



GRAD KOPRIVNICA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,
PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Na temelju članka 28. stavak 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ br. 90/11.) upućuje se:

JAVNI POZIV
– vlasnicima/investitorima nezakonito izgrađenih zgrada
radi podnošenja zahtjeva za izdavanje rješenja o izvedenom stanju

Nezakonito izgrađenom zgradom smatra se nova zgrada, odnosno rekonstruirani dio postojeće zgrade izgrađen bez akta kojim se odobrava građenje, odnosno protivno tom aktu, evidentirana na digitalnoj ortofoto karti (DOF5) u mjerilu 1:5000 Državne geodetske uprave izrađenoj na temelju aerofotogrametrijskog snimanja Republike Hrvatske od 21. lipnja 2011. godine, ako su do toga dana izvedeni:

- svi građevinski i drugi radovi te ako se koristi ili se može koristiti ili
- svi grubi konstruktivni građevinski radovi (temelji, zidovi, odnosno stupovi s gredama i stropovi) sa ili bez krovništa i ako su u pogledu namjene, veličine i smještaja na čestici izgrađeni u skladu s prostornim planom koji važi na dan stupanja na snagu navedenog Zakona.

Zahtjevu za izdavanje rješenja o izvedenom stanju podnositelj zahtjeva prilaže:

- geodetski elaborat za evidentiranje podataka o zgradama ovjeren od nadležnog katastarskog ureda i kojeg je prema pravilima koja uređuju topografsku izmjeru i katastar, izradila osoba ovlaštena za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina prema posebnom zakonu,
- posebna geodetska podloga ovjerenjena od nadležnog katastarskog ureda ako se u postupku izdavanja rješenja utvrđuje oblik i veličina građevne čestice,
- tri primjerka arhitektonske snimke, koju je izradio ovlašteni arhitekt,
- dokaz o ispunjenom bitnom zahtjevu mehaničke otpornosti i stabilnosti izrađenima po ovlaštenom inženjeru građevinarstva,
- uvjerenje policijske uprave/postaje o mjestu prijavljenog prebivališta do 21. lipnja 2011. za nezakonito izgrađene zgrade iz članka 5. stavka 1. podstavka 1. i članka 17. stavka 4. Zakona,
- dokaz u svrhu obračuna naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru (izvod iz zemljišne knjige ili drugi odgovarajući dokaz da ima pravo graditi – sudsko rješenje, ugovor, suglasnost suvlasnika, dokaze o vremenu građenja).

Predaja zahtjeva:

Grad Koprivnica
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Trg Bana Josipa Jelačića 7/I , 48 000 Koprivnica

Informacije se mogu dobiti :

- osobno u Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Koprivnice, Trg bana Josipa Jelačića 7 - I kat
(u ponedjeljak, srijedu i petak u vremenu od 8,00 do 14,00 sati),
- putem telefona 048/654-854 svaki radni dan od 7,00 do 15,00 sati.
- putem e-maila: prostorno.okolis@koprivnica.hr

Klasa: 361-01/11-01/16

Ur.broj: 2137/01-06/1-11-01